



Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15 – ZUUJFO in 76/15), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 34/2010, spremembe 42/2012 in 24/2013 in 10/2014), Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2016 in 2017 (Uradni list RS, št. 96/15 in 46/16) in Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2016 (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 2/2015, 7/2015, 9/2015, 2/2016 in 7/2016) Občina Vodice izdaja

## **POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VODICE ZA OBDOBJE OD 1.1.2016 DO 31.12.2016**

### **1.**

Občinski svet Občine Vodice je na svoji 5. redni seji, dne 19.2.2015, sprejel Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2016 ter na 9. redni seji dne 1. 9. 2015, na 11. redni seji dne 11. 11. 2015, na 14. redni seji dne 1. 3. 2016 ter na 17. redni seji dne 21. 6. 2016 sprejel spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2016.

### **2.**

Za nakup zemljišč v letu 2016 je bilo v proračunu na kontu 420600 Nakup zemljišč (na proračunski postavki PP 061203 Pridobivanje zemljišč – najemnine, odškodnine) skupno načrtovanih sredstev v višini 19.000,00 EUR.

V letu 2016 so bili realizirani odhodki iz naslova nakupa zemljišč v višini 13.374,90 EUR.

V letu 2016 je bilo sklenjenih 8 prodajnih pogodb, odhodki so bili realizirani pri vseh prodajnih pogodbah.

Realizacija pridobivanja nepremičnega premoženja je prikazana v spodnji tabeli:

<b>ZAP. ŠT.</b>	<b>VRSTA NEPREMIČNINE</b>	<b>SAMOU PRA VNA LOKALNA SKUPNOST</b>	<b>VELIKOST V m2</b>	<b>REALIZIRANA SREDSTVA 1.1. – 31.12.2016</b>
1	zemljišče parc.št. 128/6, k.o. 1741 Vodice	OBČINA VODICE	38 m2	760,00 EUR
2	zemljišče parc. št. 128/4, k.o. Vodice	OBČINA VODICE	15 m2	300,00 EUR
3	zemljišče parc. št. 37/8 in 46/2, obe k.o. Repnje	OBČINA VODICE	70 m2 in 171 m2	4.562,11 EUR
4	zemljišče parcela št. 170/1 k.o. Šinkov Turn	OBČINA VODICE	384 m2	3.870,72 EUR
5	zemljišče parcela št. 235/1, k.o. Šinkov Turn	OBČINA VODICE	15 m2	300,00 EUR

6	zemljišče parcela št. 169/6, k.o. Šinkov Turn	OBČINA VODICE	11 m2	58,08 EUR
7	zemljišče parcela št. 257/5, k.o. Šinkov Turn	OBČINA VODICE	441 m2	1.764,00 EUR
8	zemljišče parcela št. 444/6 in 444/7, obe k.o. Šinkov Turn	OBČINA VODICE	9 m2, 14 m2	460,00 EUR
9*	zemljišče parc. št. 72/1, 376/1, 72/2, 375/2, 376/2 in 375/1, k.o. Polje	OBČINA VODICE	3.597 m2, 3.909 m2, 50 m2, 23 m2, 37 m2, 1.383 m2	0,00 EUR
10**	zemljišče parcela št. 200/3 in 200/4, k.o. Vesca	OBČINA VODICE	26 m2, 39 m2	1.299,99 EUR

\* Občina Vodice je na podlagi Sklepa o dedovanju pod opr. št. D 2866/2016 z dne 1.6.2015 in sklepa o popravku navedenega sklepa z dne 10.2.2016, skladno s prigrasitvijo terjatev iz naslova plačila socialne pomoči v obliki plačila stroškov domske oskrbe postala lastnica nepremičnin zemljišče parc. št. 72/1, 376/1, 72/2, 375/2, 376/2 in 375/1, k.o. Polje (nepremičnine navedene pod zap. št. 9).

\*\* Občina Vodice je na podlagi Kupoprodajne pogodbe št. 478-02/2014-001 v letu 2016 izvedla plačilo na podlagi navedene pogodbe. Navedeni nepremičnini sta bili uvrščeni v program razpolaganja z zemljišči za leti 2013 in 2014. (nepremičnini navedeni pod zap. št. 10.)

### 3.

Iz naslova prodaje zemljišč v letu 2016 je bilo v proračunu predvidenih prihodkov v višini 159.700,00 EUR, realizirani pa so bili prihodki od prodaje zemljišč v skupni višini 39.420,90 EUR.

Realizacija razpolaganja nepremičnega premoženja je prikazana v spodnji tabeli:

ZAP. ŠT.	SAMO-UPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	KATASTRS KA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRS KE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRA -TURA V m2	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE	REALIZIRANA SREDSTVA 1.1. - 31.12.2016
1	OBČINA VODICE	1741 Vodice	1402/6	6 m2	6,00 EUR	180,00 EUR
2	OBČINA VODICE	1741 Vodice	78/60	10 m2	90,00 EUR	200,00 EUR
3	OBČINA VODICE	1747 Polje	199/19	501 m2	1.820,00 EUR	31.512,90 EUR
4	OBČINA VODICE	1748 Skaručna	551/9	17 m2	340,00 EUR	510,00 EUR
5	OBČINA VODICE	1741 Vodice	1402/2	37 m2	1.110,00 EUR	1.110,00 EUR
6	OBČINA	1969	806/6	146 m2	2.920,00 EUR	5.548,00 EUR

	VODICE	Zapoge				
7	OBČINA VODICE	1969 Zapoge	806/3	18 m2	360,00 EUR	360,00 EUR

Številka:

Datum: 10.04.2017

Župan občine Vodice  
Aco Franc Šuštar